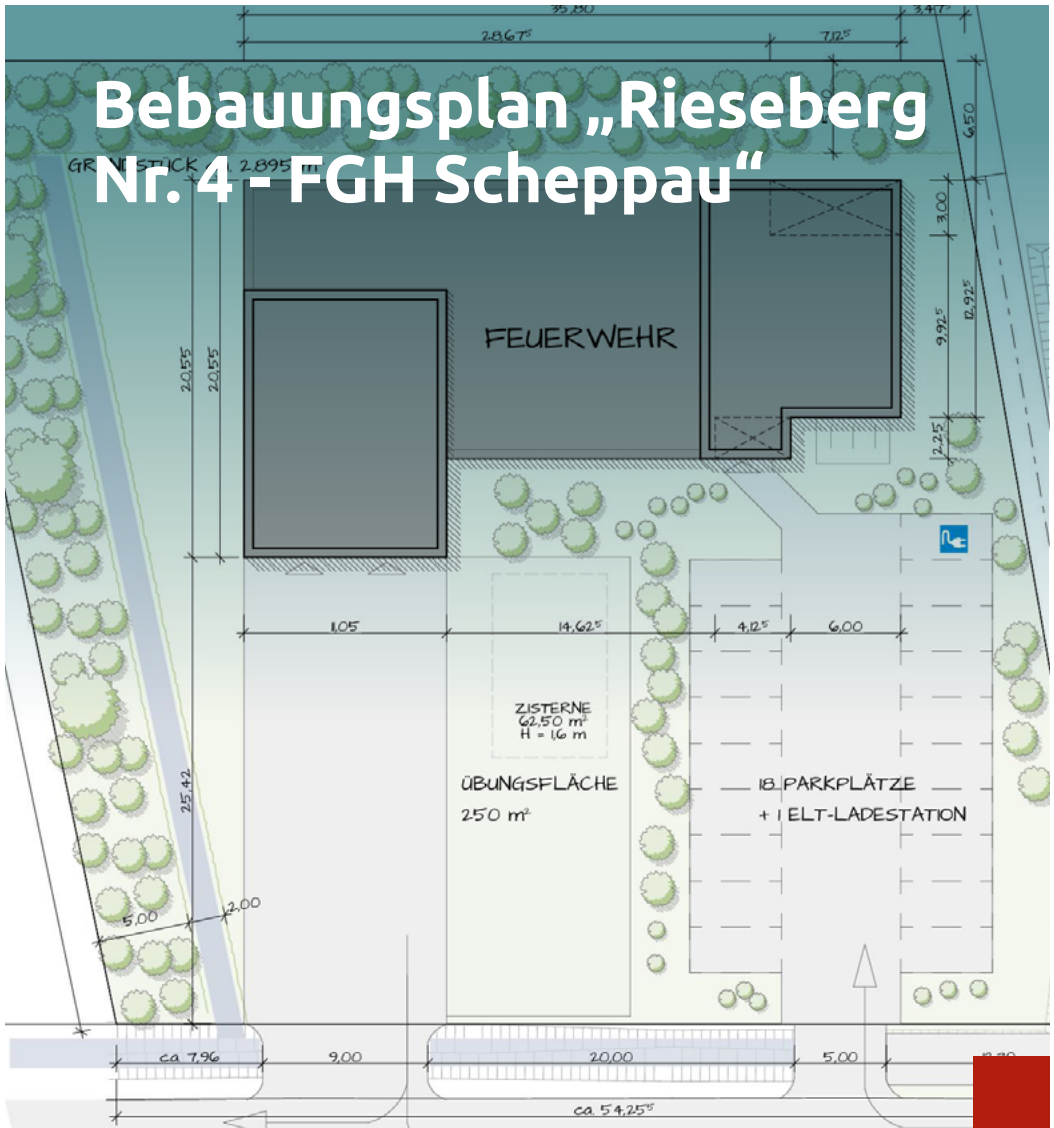




kuhn+partner
INGENIEURE

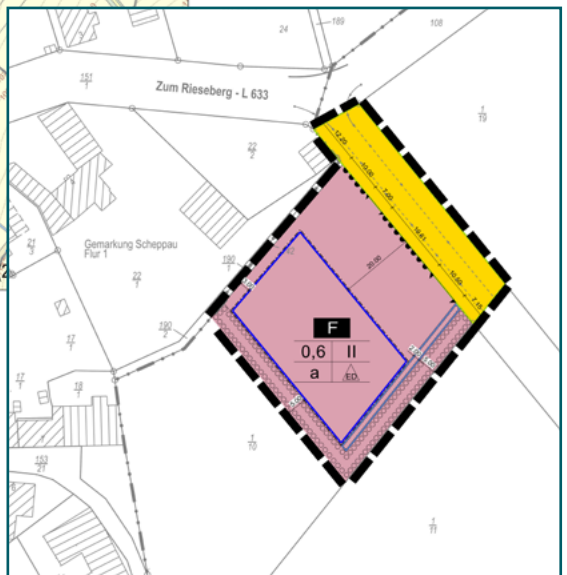
Bebauungsplan „Rieseberg Nr.4 - FGH Scheppau“

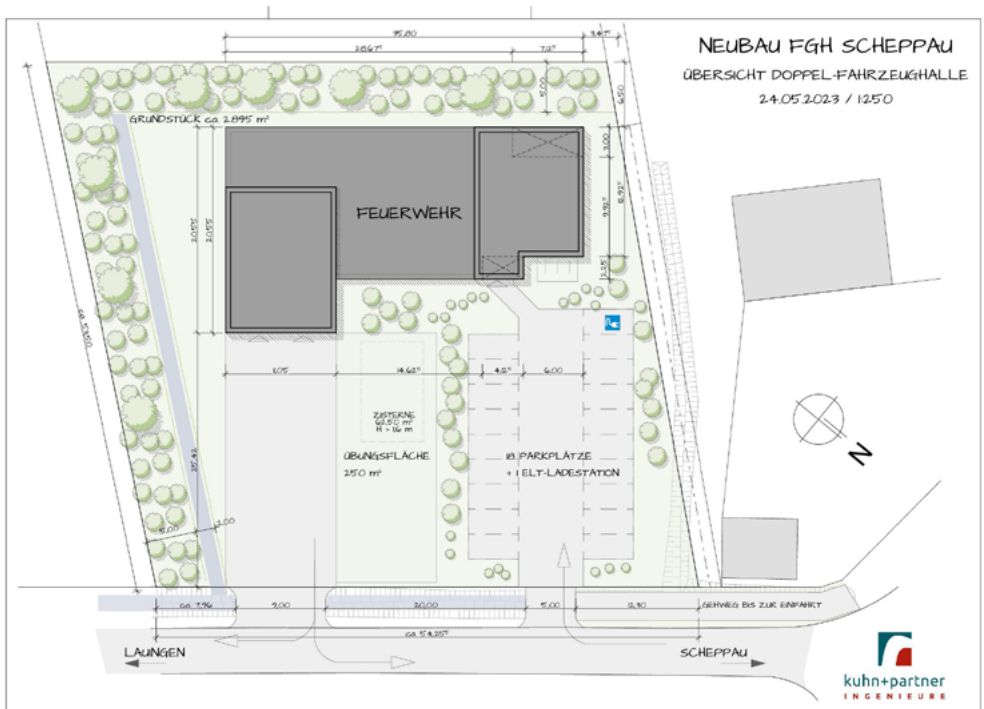


Der Gesamtlösungsanbieter für Ihre Bauprojekte

Bebauungsplan „Rieseberg Nr. 4 - Feuerwehr- gerätehaus in Scheppau“

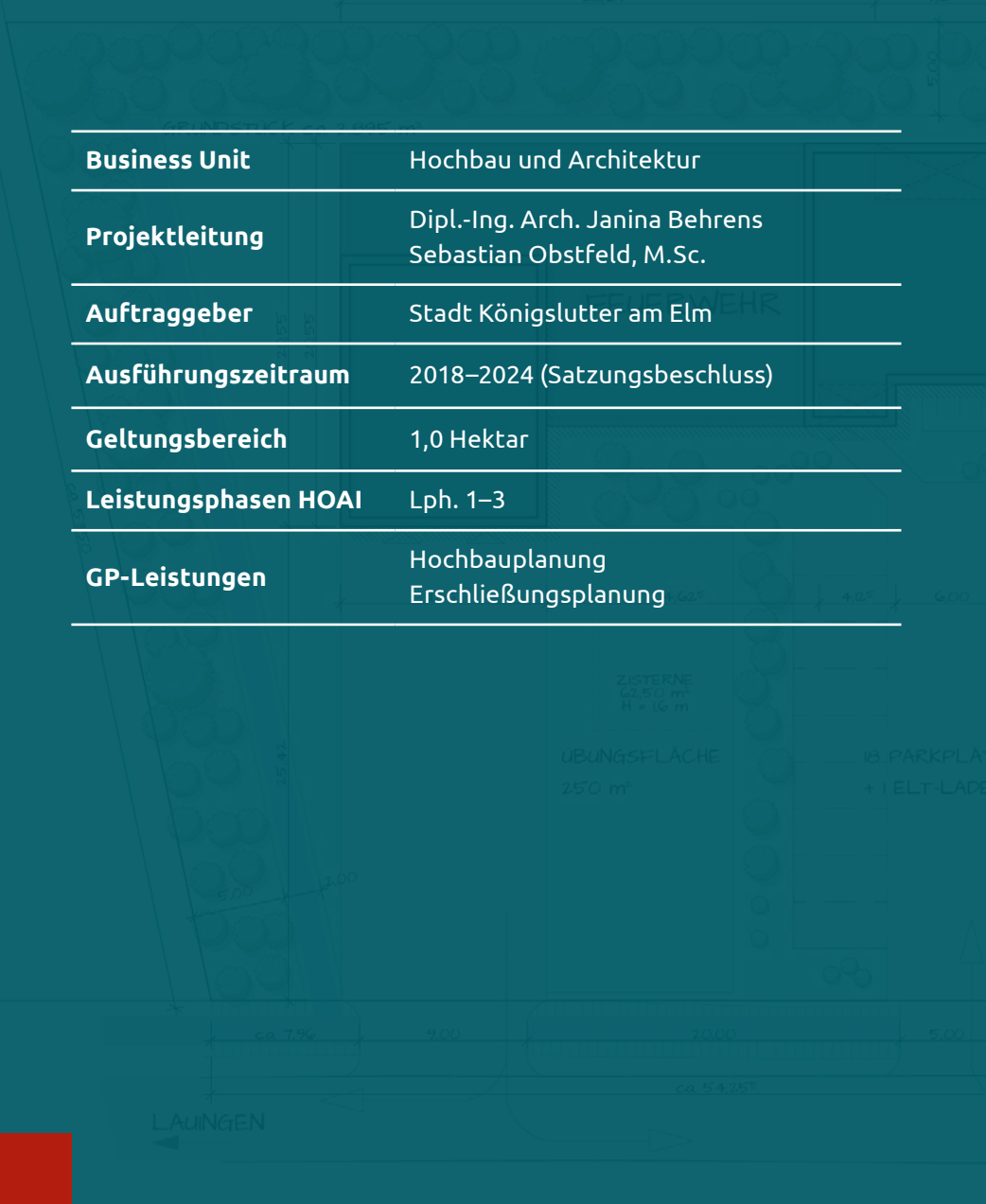
Zur Ermöglichung eines neuen Standorts, wurden eine Flächennutzungsplanänderung und der Bebauungsplan im Parallelverfahren erarbeitet.





Leistungen:

- Aufstellung des Bebauungsplans „Rieseberg Nr. 4 – Feuerwehrrätehaus Scheppau“ sowie die 54. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- Bauleitplanerische Entwicklung einer Gemeinbedarfsfläche für die Feuerwehr Scheppaus
- Erarbeitung der planungsrechtlichen Möglichkeit für die Errichtung eines Feuerwehrraumes
- Festsetzung der Fläche als Gemeinbedarf
- Festsetzungen für Maßnahmen zum Schutz von Natur und Landschaft in Form von Anpflanzungen einer Hecke aus einheimischen Gehölzen
- Kompensationsfläche für einen Kalkmagerrasen



Business Unit	Hochbau und Architektur
Projektleitung	Dipl.-Ing. Arch. Janina Behrens Sebastian Obstfeld, M.Sc.
Auftraggeber	Stadt Königslutter am Elm
Ausführungszeitraum	2018–2024 (Satzungsbeschluss)
Geltungsbereich	1,0 Hektar
Leistungsphasen HOAI	Lph. 1–3
GP-Leistungen	Hochbauplanung Erschließungsplanung

